

**Акционерное Общество "Банк Жилищного Финансирования"
(АО "Банк БЖФ")**

(наименование организации)

ПРИКАЗ

Номер документа	Дата составления
231	20.10.2020

г. Москва

О введении в действие новой редакции тарифов по обслуживанию «Тарифы для физических лиц на услуги, предоставляемые на этапе обслуживания ипотечного кредита»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить и ввести в действие с 20.10.2020 г. новую редакцию Тарифов по обслуживанию «Тарифы для физических лиц на услуги, предоставляемые на этапе обслуживания ипотечного кредита» (Приложение № 1 к настоящему Приказу);
2. Считать утратившим силу с 20.10.2020 г. Приказ № 203 от 31.08.2020г.
3. Обеспечить в срок до 21.10.2020 Директору по маркетингу Денисовой Н. А. размещение информации для клиентов на сайте Банка;
4. Обеспечить в срок до 21.10.2020 Административно-хозяйственному Управлению доведение настоящего Приказа до всех сотрудников Банка и размещение в Электронной библиотеке Банка (ЭББ) утвержденных настоящим Приказом Тарифов;
5. Обеспечить в срок до 21.10.2020 Начальнику Управления клиентского сервиса размещение утвержденных настоящим Приказом Тарифов в офисах Банка;
6. Контроль за выполнением настоящего Приказа возложить на Начальника Управления клиентского сервиса Бортникову О.В.

Председатель Правления

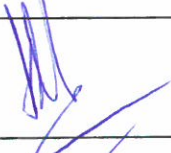
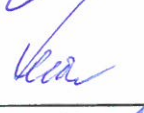

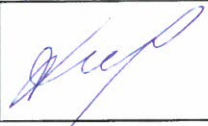


И.Е.Асланова

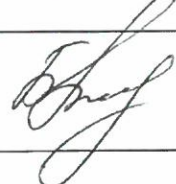
Лист согласования к приказу № 231 от «20» октября 2020 г.

О введении в действие новой редакции тарифов «Тарифы для физических лиц на услуги, предоставляемые на этапе обслуживания ипотечного кредита»

СОГЛАСОВАНО:

	ФИО согласовавшего документ	Дата	Статус согласования
Вице-президент по операционным вопросам Банка	А.А. Марченко		
Начальник Управления внутреннего аудита	Е. В. Лебедева	20.10.2020	
Директор Юридическое управления	Е. И. Губарь	20.10.2020	
Директор по маркетингу	Н. А. Денисова	20.10.2020	

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

	ФИО согласовавшего документ	Дата	Статус согласования
Начальник Управления клиентского сервиса	О. В. Бортникова	20.10.2020	

ТАРИФЫ АО "БАНК БЖФ"

Вводится в действие с 20.10.2020

для физических лиц на услуги, предоставляемые на этапе обслуживания ипотечного кредита

N	НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ	РАЗМЕР ТАРИФА
1	Рассмотрение заявления о возможности проведения перепланировки в объекте недвижимости, являющимся предметом залога по ипотечному кредиту	
	Для заемщиков Москвы, Московской области	4 000 руб. (срок изготовления 3 рабочих дня) 2 000 руб. (срок изготовления 21 рабочий день)
	Для заемщиков остальных регионов	2 000 руб. (срок изготовления 3 рабочих дня) 1 000 руб. (срок изготовления 21 рабочий день)
2	Рассмотрение заявления на выдачу согласия на постоянную/временную регистрацию новых жильцов/жильца в объекте недвижимости, являющимся предметом залога по ипотечному кредиту	
	Для заемщиков Москвы, Московской области	3 100 руб. (срок изготовления 3 рабочих дня) 1 500 руб. (срок изготовления 21 рабочий день)
	Для заемщиков остальных регионов	1 600 руб. (срок изготовления 3 рабочих дня) 800 руб. (срок изготовления 21 рабочий день)
3	Составление по инициативе Заемщика дополнительного соглашения к Кредитному договору в связи с заменой созаемщика/залогодателя, переводом долга по кредиту на созаемщика/поручителя/залогодателя по ипотечному кредиту, на этапе обслуживания ипотечного кредита	
	для заемщиков Москвы, Московской области	10 000 руб.
	для заемщиков остальных регионов	5 000 руб.
4	Составление по инициативе Заемщика дополнительного соглашения к Кредитному договору по изменению платежной даты при осуществлении частичного или полного досрочного погашения кредита.	
	Для заемщиков Москвы, Московской области, Санкт-Петербурга, Ленинградской области	12 000 руб.
	Для заемщиков остальных регионов	6 000 руб.
5	Предоставление справок по ипотечным кредитам по форме Банка для предоставления по месту требования (о сумме выплаченных процентов за 1 год, о сумме выплаченного основного долга за 1 год)	
	Для заемщиков Москвы, Московской области	1 500 руб. (срок изготовления 3 рабочих дня) 750 руб. (срок изготовления 21 рабочий день)
	Для заемщиков остальных регионов	1 000 руб. (срок изготовления 3 рабочих дня) 500 руб. (срок изготовления 21 рабочий день)
6	Изменение условий страхования по договорам (полисам) страхования, предусмотренных кредитным договором	0,5% от остатка ссудной задолженности по кредиту
7	Предоставление справки об остатке ссудной задолженности по заявлению Заемщика	
	простая форма	1 000 руб. (срок изготовления 3 рабочих дня) без комиссии (срок изготовления 21 рабочий день)
	развернутая форма	5 000 руб. (срок изготовления 3 рабочих дня) 2 500 руб. (срок изготовления 21 рабочий день)
8	Выдача комплекта документов после полного погашения кредита за 3 рабочих дня *	
	Для заемщиков Москвы, Московской области, находящихся на балансе АО "Банк БЖФ"	10 000 руб. (срок изготовления 3 рабочих дня) без комиссии (срок изготовления 21 рабочий день)
	Для заемщиков Москвы, Московской области, находящихся на балансе Ипотечных агентов	10 000 руб. (срок изготовления 7 рабочих дней) без комиссии (срок изготовления 21 рабочий день)
	Для заемщиков остальных регионов (находящихся на балансе АО "Банк БЖФ, на балансе Ипотечных агентов)	10 000 руб. (срок изготовления 7 рабочих дней) без комиссии (срок изготовления 21 рабочий день)
9	Предоставление копий кредитной документации	
	не заверенных сотрудником Банка	100 руб. за один лист
	заверенных сотрудником Банка	150 руб. за один лист

Комиссия указана с учетом НДС.

* Не применимо для ипотечных кредитов, находящихся на балансе ИА "Титан -3", ООО "Гольфстрим-Р", ООО Финансовая компания "ФАРО"

